

**お財布に優しく、災害時に強い！ソーラーパネル6kw蓄電池12.7kw設置！**



JR横浜線  
**「町田」** 駅バス乗車 **9分** 停歩 **7分**

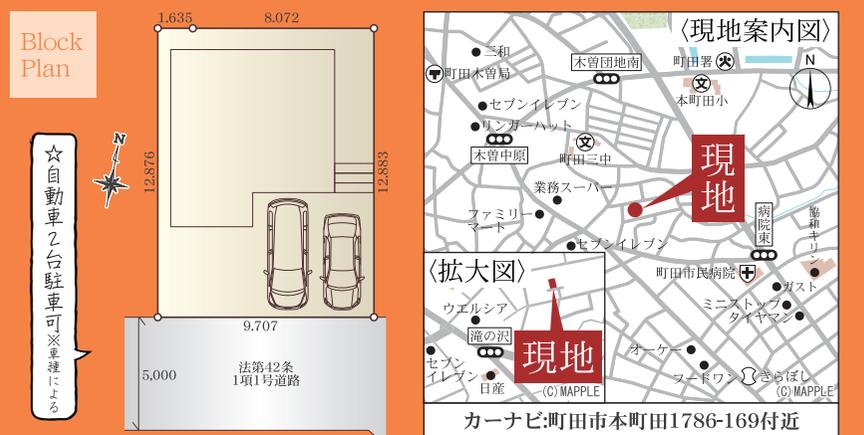
「どこにでもある建売ではなく、ここにしかない邸宅を」をコンセプトにプランを練り上げました。  
 「LDKの床材にこだわりを」  
 みんなが集まる場所だからこそ、木のぬくもりを感じてもらえるよう年月とともに変化を楽しめるリアルな木(突板)をあしらってみました。

「日本製の長州産業ソーラー(6.06kw)標準搭載(12.7kwh蓄電池も完備)」  
 昨今の電気代上昇でも怖くない!災害時、停電しても自家発電(蓄電)&自家消費ができる優れた安心の住宅です!  
 「パナソニック全熱交換器装備」  
 花粉・PM2.5の侵入を抑え、熱ロスが少ないので冷暖房費が節減できる!断熱・気密性が上がり、寒暖差ストレスも減少!

Life Information

業務スーパー町田木曾店	484m
オーケー町田森野店	723m
セブンイレブン町田木曾東1丁目店	369m
ウエルシア町田滝の沢店	274m
町田第三中学校	579m
本町田小学校	1,003m
町田市民病院	597m
町田木曾郵便局	1,104m

School District  
 ■本町田小学校  
 ■町田第三中学校



令和7年10月 完成予定  
**新築売戸建 全1棟**  
**町田市本町田**



4LDK 敷地面積 125.00㎡ 建物面積 99.64㎡(30.75坪) 販売価格 **5,980**万円



Outline  
 ■所在地/東京都町田市本町田1786-192 ■交通/JR横浜線「町田」駅バス9分停歩7分 ■間取り/4LDK ■構造規模/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■建蔽率/40% ■容積率/80% ■公法制限/法22条区域・第一種高度地区 ■完成/令和7年10月上旬完成予定 ■現況/建築中 ■引渡可能期間/要相談 ■駐車場/2台(普通車・コンパクト) ■接道/南側5.00m公道に9.7m接道 ■設備/上下水道・都市ガス・東京電力 ■建築確認番号/TKK 確済24-1066号(令和7年3月31日)※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします